

# Comune di San Demetrio Ne' Vestini (Aq)



P. I. 00193050663  
Tel. 0862/810834

C. F. 80002710665

C.c.p. n° 12698676

IBAN IT 79 S 05387 40770 000000095668

E-mail: protocollo.sandemetriov@legalmail.it

Fax 0862/810017

Prot. n° 2483

li, 29/05/2018

## **Avviso pubblico: Assegnazione alloggi M.a.p.**

Con deliberazione di giunta comunale n° 45 del 10/05/2018 sono stati previsti ulteriori criteri per l'assegnazione dei "Moduli Abitativi Provvisori" (M.a.p.) realizzati nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini dopo il terremoto del 6 aprile 2009.

L'assegnazione rimane destinata principalmente all'alloggiamento provvisorio delle persone la cui abitazione non è abitabile per il terremoto del 6 aprile 2009.

Tenuto conto di quanto sopra riportato, è possibile destinare le soluzioni alloggiative M.a.p. ad ulteriori assegnazioni secondo le casistiche sotto elencate:

- 1) nuove coppie o nuovi nuclei monoparentali, formati dopo il sisma del 6 aprile 2009, di cui almeno un componente con provenienza da casa inagibile classificata E/F o in zona rossa o inserita in aggregato edilizio;
- 2) nuclei disaggregati e non, che alla data del 6 aprile 2009 vivevano nello stesso alloggio pur non facendo parte dello stesso nucleo familiare, con provenienza da casa inagibile classificata E/F o in zona rossa o inserita in aggregato edilizio;
- 3) residenti e dimoranti in altri Comuni nell'ambito della Provincia dell'Aquila, con casa inagibile con esito E/F, in zona rossa od in aggregato edilizio per la quale non si può ancora procedere alla esecuzione dei lavori di ristrutturazione, i quali per motivi di lavoro, sociali, sanitari o per la frequenza dei servizi scolastici presenti nel territorio comunale, chiedono l'assegnazione di un alloggio nell'ambito del Comune di San Demetrio Ne' Vestini;
- 4) coniuge separato con sentenza di separazione giudiziale o decreto di separazione formalmente omologata con casa inagibile con esito E/F, in zona rossa od in aggregato edilizio;
- 5) coloro che non hanno diritto ad alloggio M.A.P., in quanto il proprietario della casa d'origine non ha presentato il progetto di ristrutturazione o coloro ai quali, all'esito della ristrutturazione, non è stato riconcesso l'appartamento;

Qualora si verificasse la disponibilità di M.a.p. non assegnabili alle casistiche che precedono, si potrà procedere all'assegnazione alle ulteriori casistiche sotto elencate:

- a) nuclei familiari con gravi difficoltà sociali, economiche e/o sanitarie, opportunamente documentate dalle amministrazioni competenti, ivi compresi casi di emergenza abitativa connessi alla difficoltà di reperire una nuova abitazione per le condizioni generate dal sisma del 6 aprile 2009;
- b) nuclei familiari che, in lista di attesa per assegnazione nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini di alloggio di edilizia residenziale pubblica e già assegnatari di alloggio M.a.p. in ragione della inagibilità dell'abitazione occupata al 6 aprile 2009, decidono di optare per

- continuare ad essere assegnatari di M.a.p. in attesa della ristrutturazione degli alloggi destinati per l'edilizia residenziale pubblica;
- c) coniuge separato con sentenza di separazione giudiziale o decreto di separazione formalmente omologata con gravi difficoltà sociali, economiche e/o sanitarie, opportunamente documentate dalle amministrazioni competenti, ivi compresi casi di emergenza abitativa connessi alla difficoltà di reperire una nuova abitazione per le condizioni generate dal sisma del 6 aprile 2009;
  - d) titolari del diritto di proprietà di abitazione ubicata nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini danneggiata dal sisma, classificata di tipo E/F o ricadente in zona rossa o inserita in aggregato edilizio, già assegnatari M.a.p che per motivi diversi hanno rinunciato all'assegnazione dell'alloggio provvisorio e che ad oggi per il modificarsi delle condizioni familiari e/o abitative sono costretti a rinnovare la richiesta dell'alloggio M.a.p.;
  - e) associazioni con comprovata finalità sociale o di volontariato, senza scopo di lucro ed operanti nel territorio comunale;
  - f) titolari del diritto di proprietà di abitazione ubicata nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini, danneggiata dal sisma classificata di tipo E/F o ricadente in zona rossa o inserita in aggregato edilizio, residenti nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini ma domiciliati in altro Comune o Stato estero alla data del 6 aprile 2009 ma che hanno intenzione di tornare e stabilirsi in modo definitivo nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini;
  - g) nuovi nuclei familiari in corso di formazione, con provenienza da casa inagibile classificata E/F o in zona rossa o inserita in aggregato edilizio, con impegno ad acquisire residenza nell'alloggio M.a.p. di assegnazione;

Qualora si verificasse la disponibilità di ulteriori alloggi M.a.p. non assegnabili alle casistiche di cui ai punti precedenti, si potrà procedere alla assegnazione di alloggi M.a.p. alle ulteriori casistiche sotto elencate:

- h) nuove coppie, formatesi dopo il sisma del 6 aprile 2009, che intendono rimanere e/o stabilirsi, nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini, in possesso di idonea documentazione atta a comprovare l'acquisto/costruzione di un futuro alloggio o l'abitazione, al termine della relativa ricostruzione, in alloggio in aggregato edilizio in corso di ristrutturazione con impegno ad acquisire residenza nell'alloggio M.a.p. di assegnazione, aventi un reddito non al disotto di € 18.000,00 e non al di sopra di € 40.000,00;
- i) residenti e dimoranti in altri Comuni dello stato Italiano, che per motivi di lavoro e/o sanitari nell'ambito territoriale dell'Area omogenea 8 o della Città Capoluogo, chiedono l'assegnazione di un alloggio nel territorio del Comune di San Demetrio Ne' Vestini con impegno ad acquisire residenza nell'alloggio M.a.p. di assegnazione;
- j) titolari del diritto di proprietà di abitazione ubicata nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini danneggiata dal sisma, classificata di tipo E/F o ricadente in zona rossa o inserita in aggregato edilizio non ricompresa in prima fascia del piano di ricostruzione, residenti e domiciliati in altro Comune o Stato estero alla data del 6 aprile 2009, che hanno intenzione di tornare periodicamente nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini come abitualmente facevano prima dell'evento sismico;

Le assegnazioni degli alloggi M.a.p. liberi, per ciascuna casistica, saranno fatte in base all'ordine di arrivo e quindi di acquisizione all'ufficio protocollo del Comune di San Demetrio Ne' Vestini delle

relative domande. La domanda degli interessati deve essere prodotta unicamente utilizzando il modello predisposto (disponibile presso gli uffici comunali o scaricabile dal sito [www.comune.sandemetrionevestini.aq.it](http://www.comune.sandemetrionevestini.aq.it) – sezione albo pretorio). Devono essere ripresentate tutte le istanze di assegnazione presentate prima dell'approvazione della deliberazione succitata, non saranno prese in considerazione tutte le richieste antecedenti. Il termine per la presentazione delle istanze è fissato al **30 giugno 2018**.

Le assegnazioni seguiranno il seguente principio generale:

- Map 40 di mq. circa 40 può essere assegnato a nucleo familiare composto da n° 1 componente o 2 persone se coppia o nucleo monoparentale;
- Map 50 di mq. circa 50 che può essere assegnato a nucleo familiare composto da n° 2 o 3 componenti;
- Map 70 di mq. circa 70 che può essere assegnato a nucleo familiare composto da n° 4 componenti ed oltre;

Per quanto non riportato nel presente avviso, si rimanda alla citata deliberazione di giunta comunale n° 45 del 10/05/2018.

IL SINDACO  
F.to Silvano Cappelli