



Comune di San Demetrio Né Vestini

Provincia di L'Aquila

Sportello Unico Edilizia

Viale Dante Alighieri n. 1 – 67028 San Demetrio Né Vestini (AQ)

Tel. 0862 810834 (Centralino) Fax 0862 810017

Email: ufficiotecnico@comune.sandemetrionevestini.aq.it

Lunedì dalle ore 9,30 alle ore 11,30 e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 16,30

Marca da bollo da
€ 14,62

RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(articoli 24 e 25 del d.P.R. n. 380 del 2001)

Al Responsabile dello
Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di **SAN DEMETRIO NE' VESTINI**
Viale Dante Alighieri n. 1
67028 San Demetrio Né Vestini (AQ)

...l... sottoscritt... _____ nat... a _____ il --
residente in _____ via/piazza _____ n. _____

codice fiscale tel. / fax _____ per conto:

proprio

proprio e de_ soggett_ elencat __ nell'allegata tabella C

della ditta _____ cod. fisc. _____

con sede in _____ via/piazza _____ n. _____

in qualità di _____

avente titolo si sensi dell'articolo 24, comma 3, del D.P.R. n. 380 del 2001 in quanto:

proprietario esclusivo

comproprietario con i __ soggett_ elencat __ nell'allegata tabella C

_____¹ (a tale scopo autorizzato da_ proprietari_ di cui alla tabella C)

CHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

di tutti gli spazi edificati e delle opere

parte degli spazi edificati e delle opere meglio individuati nell'allegata tabella A

in via / piazza _____ n _____, ricadenti ne_ mappal_ numero _____

foglio _____ meglio individuati nell'allegata tabella B, oggetto dei seguenti provvedimenti di natura edilizia (in ordine cronologico):

1. Permesso di costruire / Denuncia Inizio Attività n. _____ in data ____ / ____ / _____

2. Permesso di costruire / Denuncia Inizio Attività n. _____ in data ____ / ____ / _____

3. Permesso di costruire / S.C.I.A. n. _____ in data ____ / ____ / _____

4. Permesso di costruire / S.C.I.A. n. _____ in data ____ / ____ / _____

¹ Affittuario, usufruttuario, comodatario, etc.

RELATIVAMENTE AD OPERE DI

<input type="checkbox"/> nuova costruzione:	<input type="checkbox"/> costruzione di manufatti edilizi	<input type="checkbox"/> fuori terra
	<input type="checkbox"/> ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma	<input type="checkbox"/> interrati
	<input type="checkbox"/> infrastrutture e impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo inedificato	
	<input type="checkbox"/> torri e tralicci per impianti ricetrasmittenti e ripetitori per servizi di telecomunicazione	
	<input type="checkbox"/> manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee, quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili	<input type="checkbox"/> prefabbricati
		<input type="checkbox"/> in opera
	<input type="checkbox"/> pertinenze con esecuzione di un volume superiore al 20% di quello dell'edificio principale	
	<input type="checkbox"/> trasformazione permanente del suolo inedificato mediante:	<input type="checkbox"/> depositi di merci
		<input type="checkbox"/> impianti per attività produttive all'aperto
	<input type="checkbox"/> altro _____	
<input type="checkbox"/> ristrutturazione urbanistica		
<input type="checkbox"/> Restauro e ris. conservativo		
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria		
<input type="checkbox"/> Altro		

con destinazione urbanistica: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva; Agricola;
 Industriale; Artigianale; (altra) _____

e destinazione d'uso specifica: _____

DICHIARA

- 1) che i lavori sono iniziati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data ___ / ___ / _____;
- 2) che i lavori sono stati ultimati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data ___ / ___ / _____;
- 3) che le opere eseguite e gli spazi ricavati sono conformi a_ progett_ :
 - approvat_ con i_ permess_ di costruire elencat_ nella presente richiesta;
 - presentat_ unitamente all_ denunci_ di inizio attività elencat_ nella presente richiesta;
 - presentat_ unitamente all_ segnalazione certificata di inizio attività elencat_ nella presente richiesta;
- 4) che il collaudo finale delle opere eseguite, di cui all'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001:
 - è stato presentato allo sportello unico per l'edilizia al prot. n. _____ in data _____;
 - è assorbito dalla presente richiesta di rilascio del certificato di agibilità;
- 5) che le opere eseguite, gli spazi ricavati, gli impianti e quant'altro realizzato, sono conformi alle norme legislative e regolamentari vigenti, con particolare riguardo al Regolamento Edilizio Vigente;
- 6) che i muri sono perfettamente prosciugati e che i locali non presentano cause di insalubrità;
- 7) che per gli spazi in oggetto in sede di istruttoria prima della loro esecuzione:
 - è stato acquisito il parere igienico sanitario dell'A.S.L. , ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n. 380 del 2001, al prot. n. _____ in data _____;
 - è stata presentata autocertificazione circa la conformità sotto il profilo igienico-sanitario, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del D.P.R. n. 380 del 2001;
- 8) che in materia di prevenzione incendi ai sensi della legge n. 818 del 1984:
 - non sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi di cui al D.M. 16 febbraio 1982;
 - sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi indicate dal D.M. 16 febbraio 1982 ai numeri _____ e, a tale scopo:
 - è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di L'Aquila al numero _____ in data _____;
 - è stata presentata domanda di rilascio del certificato di prevenzione incendi al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di L'Aquila come da ricevuta di avvenuta presentazione numero _____ in data _____, che costituisce autorizzazione provvisoria ai soli fini antincendio, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del D.P.R. n. 37 del 1998;
 - è stata presentata denuncia inizio attività al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di L'Aquila in data _____
- 9) che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera a), e 67, del D.P.R. n. 380 del 2001 in materia di strutture:
 - non sono state realizzate strutture in cemento armato o metallo;

che il collaudo statico delle strutture:

è stato effettuato in data _____;

è stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di L'Aquila al prot. _____ in data _____;

10) che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera b), 62, e da 83 a 106, in materia di opere in zona sismica, il collaudo delle opere:

è stato effettuato in data _____;

è stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di L'Aquila al prot. _____ in data _____;

è assorbito dal collaudo di cui al precedente punto 9);

11) che in materia di impianti di cui al D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008:

non sono state eseguite opere relative a impianti;

si allegano n. _____ dichiarazioni degli installatori degli impianti, come da **tabella E**);

si allegano n. _____ certificazioni di collaudo degli impianti, come da **tabella E**);

12) che per il contenimento dei consumi energetici di cui alla vigente normativa in materia:

non sono state previste né eseguite opere che influiscono sui consumi energetici;

si allega dichiarazione congiunta circa la conformità delle opere per il contenimento dei consumi energetici;

si allega certificato di collaudo delle opere per il contenimento dei consumi energetici;

13) che, ai sensi dell'art. 25, comma 3, lettera d), D.P.R. n. 380 del 2001, le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli 77 e 82 del citato D.P.R.;

14) che, ai sensi dell'articolo 25, comma 1, lettera a), e dell'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001:

le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento;

la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è allegata alla presente richiesta per la presentazione all'Agenzia del Territorio di L'Aquila, in relazione agli spazi di cui alla allegata **tabella B**);

la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è stata presentata all'Agenzia del Territorio di L'Aquila, come da ricevuta n. _____ in data _____, per gli spazi di cui alla allegata **tabella B**);

15) che, ai sensi della deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30/09/2010:

l'intervento realizzato è stato ultimato prima della data di esecutività della deliberazione comunale;

l'intervento realizzato non prevedeva la produzione di rifiuti inerti;

l'intervento prevedeva la produzione di rifiuti inerti e pertanto si allegano n. _____ certificazioni di avvenuto recupero e/o smaltimento dei rifiuti inerti prodotti;

....., lì

Il richiedente:

TABELLA A		Descrizione degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità						
<i>Destinazioni</i>		<i>Interrati</i>	<i>seminterrati</i>	<i>Terreno rialzato</i>	<i>primo</i>	<i>secondo</i>	<i>Mansarda sottotetto</i>	TOTALE
R E S I D E N Z I A	Superfici utili abitabili	mq.						
	Superfici non residenziali	mq.						
	Vani abitabili	n.						
	Servizi igienici	n.						
	Accessori interni	n.						
	Accessori esterni	n.						
	ALLOGGI	n.						
	UTENTI ammissibili	n.						
Autorimesse private	n.							
A L T R E	Superfici nette (utili)	mq.						
	Superfici accessorie	mq.						
	Negozi	n.						
	Uffici	n.						
	Unità produttive	n.						
	Autorimesse pubbliche (altro)	n.						

TABELLA E Allegati alla richiesta del certificato di agibilità			
Gli allegati a quali fa riferimento, la presente richiesta sono i seguenti.	<i>allegati</i>	<i>non necessari</i>	<i>già depositati</i>
1. Richiesta di accatastamento			
a) tipo mappale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) planimetrie catastali per un numero di ____ unità immobiliari urbane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Certificato di collaudo statico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Certificato di collaudo impianto:			
a) termico / condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) antifulmine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Dichiarazione di conformità dell'installatore dell'impianto:			
a) termico / condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) antifulmine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Documentazione in materia di contenimento dei consumi energetici			
a) dichiarazione congiunta (committente, direttore lavori, esecutore)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) certificato di collaudo delle opere di conten.to dei consumi energetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Certificazione o autodichiarazione in materia antincendio:			
a) certificato di prevenzione incendi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) denuncia inizio attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) ricevuta di avvenuta presentazione ai Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Dichiarazione di conformità in materia di barriere architettoniche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Parere igienico sanitario A.S.L.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Approvvigionamento idrico:			
a) domanda di allacciamento all'acquedotto pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) domanda di autorizzazione lla formazione di pozzo artificiale (denuncia)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Evacuazione acque reflue:			
a) autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) autorizzazione provinciale allo scarico in zone non servite	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) autodichiarazione svuotamento periodico fossa a tenuta stagna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Certificazioni e/o dichiarazioni smaltimento rifiuti inerti in n. ____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Ricevuta di versamento diritti di segreteria ⁽²⁾	<input type="checkbox"/>		
13. Una marca da bollo da € 14,62	<input type="checkbox"/>		

....., li

Il richiedente:

² € 30,00 per ogni unità immobiliare da effettuarsi sul c.c.p. n. 12698676